

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu na realizację zadań:

1. „Projekt stacji magazynowania i regazyfikacji, kompleksowa budowa oraz dostawy gazu LNG w maksymalnej ilości godzinowej 450 Nm<sup>3</sup>/h, przy zużyciu rocznym ok. 1 000 000 Nm<sup>3</sup>/h przez okres 5 lat w Drzewicy, na potrzeby zasilania ciepłowniczych źródeł gazowych.”

Lub alternatywnie:

2. „Dostawy gazu LNG w maksymalnej ilości godzinowej 450 Nm<sup>3</sup>/h, przy zużyciu rocznym ok. 1 000 000 Nm<sup>3</sup>/h przez okres 5 lat w Drzewicy, na potrzeby zasilania ciepłowniczych źródeł gazowych z istniejącej w pobliżu stacji regazyfikacji.”

### I. Zamawiający

Celsium serwis Sp. z o.o. ; ul. 11-go Listopada 7; 26-110 Skarżysko-Kamienna; tel.(041) 252 89 80, fax (041) 252 89 83; e-mail: [celsium@celsium.pl](mailto:celsium@celsium.pl)

### II. Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami

- W zakresie przedmiotu zamówienia i procedur przetargowych – Piotr Brzozowski, e-mail: [piotr.brzozowski@celsium.pl](mailto:piotr.brzozowski@celsium.pl); tel. 662 299 462
- W zakresie wizji lokalnych:
  - Karol Zareba, e-mail: [karol.zareba@celsium.pl](mailto:karol.zareba@celsium.pl), tel. 785 060 045;
  - Tomasz Kwiecień, e-mail: [tomasz.kwiecien@celsium.pl](mailto:tomasz.kwiecien@celsium.pl), tel. 885 9618 43

Informacje udziela się w dni robocze, w godzinach: 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

Zamawiający ogłasza postępowanie na wybór wykonawcy zadań pn.:

1. „Projekt stacji magazynowania i regazyfikacji, kompleksowa budowa oraz dostawy gazu LNG w maksymalnej ilości godzinowej 450 Nm<sup>3</sup>/h, przy zużyciu rocznym ok. 1 000 000 Nm<sup>3</sup>/h przez okres 5 lat w Drzewicy, na potrzeby zasilania ciepłowniczych źródeł gazowych.”  
Lub alternatywnie:
2. Dostawy gazu LNG w maksymalnej ilości godzinowej 450 Nm<sup>3</sup>/h, przy zużyciu rocznym ok. 1 000 000 Nm<sup>3</sup>/h przez okres 5 lat w Drzewicy, na potrzeby zasilania ciepłowniczych źródeł gazowych z istniejącej w pobliżu stacji regazyfikacji.”

i zaprasza do składania ofert.

### III. Zakres przedmiotu zamówienia:

Teren przeznaczony pod budowę stacji magazynowania i regazyfikacji znajduje się w Drzewicy przy ul. Stawowej na działce nr 3/18 ark.4. Przykładowa lokalizacja stacji magazynowania i regazyfikacji, stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

Ze stacji magazynowania i regazyfikacji zasilane będą źródła:

- a) Wysokosprawny silnik kogeneracyjny o parametrach: kWe 249,96± 5%; kWt 260 ±5%
- b) Wysokosprawny silnik kogeneracyjny o parametrach: kWe 635±5%; kWt 739 ±5%
- c) Kocioł wodny wysokotemperaturowy o mocy: 500 kW ±10%
- d) Kocioł wodny wysokotemperaturowy o mocy: 1500 kW ±10%

Zakres przedmiotu zamówienia w zadaniu 1 obejmuje:

1. Wykonanie projektu technicznego stacji magazynowania i regazyfikacji gazu LNG.
2. Uzyskanie niezbędnych dokumentów i pozwoleń.

3. Kompleksową budowę stacji magazynowania i regazyfikacji gazu LNG.
4. Dostawy gazu LNG przez okres minimum 5 lat.
5. Propozycja umowy.

Zakres przedmiotu zamówienia w alternatywnym 2 zadaniu obejmuje:

1. Dostawy gazu LNG w maksymalnej ilości godzinowej 450 Nm<sup>3</sup>/h, przy zużyciu rocznym ok. 1 000 000 Nm<sup>3</sup>/h przez okres 5 lat z istniejącej w pobliżu stacji regazyfikacji.
2. Propozycja umowy.

**IV. Warunki techniczno-technologiczne realizacji przedmiotu zamówienia**

1. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej SIWZ, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Oferta musi zawierać całkowite koszty:
  - 2.1. Wykonania projektów technicznych instalacji gazowej oraz stacji regazyfikacji wraz z uzyskaniem odpowiednich dokumentów i pozwoleń;
  - 2.2. Dostarczenia zbiorników kriogenicznych wraz z armaturą zbiornikową;
  - 2.3. Dostarczenia parownic atmosferycznych o wydajności dostosowanej do zapotrzebowania urządzeń Zamawiającego;
  - 2.4. Zamontowania zbiorników i parownic oraz podłączenie do instalacji gazowej;
  - 2.5. Dostarczenia i zamontowania stacji redukcyjno-pomiarowej z kotłownią do podgrzewu gazu oraz nawianialni;
  - 2.6. Stacji redukcyjnej II stopnia jeżeli taka będzie wymagana;
  - 2.7. Dostarczenia i zamontowania uziemienia zbiornika oraz parownic;
  - 2.8. Dostarczenia i wykonania orurowania ciśnieniowego ze stali nierdzewnej przystosowanego do niskich temperatur;
  - 2.9. Zamontowania zdalnego monitoringu elementów technicznych stacji oraz zużycia gazu;
  - 2.10. Uruchomienie stacji regazyfikacji, wykonanie odbiorów technicznych oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
  - 2.11. Szkolenie pracowników Zamawiającego z zakresu zasad eksploatacji instalacji i BHP;
  - 2.12. Świadczenie bezpłatnego serwisu i przeglądów stacji regazyfikacji w całym okresie obowiązywania umowy.
3. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się :
  - 3.1. Zorganizować we własnym zakresie i na swój koszt zaplecze robót;
  - 3.2. Zapewnić organizację robót i dostaw materiałów w sposób wykluczający powstanie zniszczeń (przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie);
  - 3.3. W przypadku spowodowania szkód bezzwłocznie usunąć je na własny koszt i ponieść koszty ewentualnych odszkodowań;
  - 3.4. Zapewnić warunki bhp i p.poż zgodnie z obowiązującymi przepisami, prace prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu i mienia;
  - 3.5. Przywrócić i uporządkować teren robót do stanu pierwotnego, a wszelkie pozostałości np. gruz, materiały izolacyjne i inne odpady wywieźć na odpowiednie składowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami – bez dodatkowego wynagrodzenia;
  - 3.6. Zatrudnić do robót kadrę w odpowiedniej ilości i odpowiednich kwalifikacjach oraz zastosować odpowiedni sprzęt;
  - 3.7. Przeprowadzić niezbędne próby, odbiory i nadzory na swój koszt;
  - 3.8. sporządzić i przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
4. Wykonawca może przeprowadzić wizję lokalną w miejscu realizowanego zadania, na własną odpowiedzialność i na własny koszt jak również ma prawo do uzyskania wszelkich informacji , które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Terminy wizji lokalnych należy uzgodnić z odpowiednimi osobami.

#### V. Warunki jakie musi spełnić Oferent

1. Dysponowanie kadrami posiadającymi uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami do wykonania tego zadania.
2. Dopuszcza się możliwość zlecenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art.647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego oraz w Istotnych Postanowieniach Umowy. Podwykonawca winien posiadać odpowiednie uprawnienia do realizacji podzleconego zakresu robót. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za podzlecony zakres robót, tak w zakresie terminów jak i jakości oraz sposobu realizacji.
3. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Oferent winien przedstawić cenę ryczałtową netto oraz brutto (z obowiązującym podatkiem VAT).

#### VI. Forma i termin wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty płatne będzie zgodnie z warunkami ustalonymi przez Strony.
2. Należności **Wykonawcy** będą płatne przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto podane na fakturze pod warunkiem odebrania wykonanych prac protokołem odbioru.
3. W przypadku sporządzenia protokołu odbioru w terminie późniejszym niż 30 dni od dnia zakończenia prac termin płatności określa się na 7 dni od daty sporządzenia protokołu. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

#### VII. Składanie ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie w terminie **do dnia 09.03.2022 r.** do godz. **11<sup>00</sup>** lub e-mailem na adres: [celsium@celsium.pl](mailto:celsium@celsium.pl)
2. Oferent zobowiązany jest do zawarcia Umowy w terminie 14 dni od doręczenia mu informacji o wyborze jego oferty.

#### VIII. Termin związania ofertą ustala się na 60 dni od dnia jej złożenia

#### IX. Ocena ofert

1. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zarząd Celsium serwis Sp. z o.o. uwzględniając:
  - 1.1. cenę ofertową,
  - 1.2. referencje Oferenta.
2. Zamawiający nie określa procentowych wielkości wag poszczególnych kryteriów, o których mowa w pkt 1.
3. Oferent nie może się powoływać na okoliczność, iż oferta, którą wybrano, zawiera cenę wyższą niż jego oferta.
4. Z przeprowadzonego postępowania Komisja sporządzi protokół, który po zatwierdzeniu przez Zarząd stanowił będzie podstawę do zawarcia Umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
6. Oferent nie może żądać zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### X. Opis warunków formalno-prawnych, które powinien spełnić oferent

W celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków ofertę należy uzupełnić o następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o nie wszczęciu postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego wobec firmy Wykonawcy.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – umowa regulująca ich współpracę.
3. Zaświadczenia właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz właściwego ZUS o terminowym regulowaniu składek, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia ofert.

#### 4. Referencje potwierdzające wykonanie podobnych robót.

*Uwaga: Kserokopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez upoważnione osoby.*

Załączniki:

1. Mapka z przykładową lokalizacją stacji magazynowania i regazyfikacji

Zatwierdzam:  
Kierownik Działu Inżynieryjnego  
  
**Paweł Dziedzic**

---

