



# Miejskie Wodociągi Spółka z o.o.

89- 600 Chojnice, Plac Piastowski 27a

tel. 523974176, 523970976, fax 523970001

[www.wodociagi.chojnice.pl](http://www.wodociagi.chojnice.pl), e-mail: [sekretariat@wodociagi.chojnice.pl](mailto:sekretariat@wodociagi.chojnice.pl)

Konto: Bank Spółdzielczy O/Chojnice 47 8146 0003 0000 1031 2000 0010

Alior Bank SA 23 2490 0005 0000 4530 6564 4903

NIP 555-000-64-99 REGON 090117373 Kapitał zakładowy 15.111.000 zł

Nr KRS 0000096396. Sad Rejonowy Gdańsk-Północ, VIII Wvdział Gospodarczy KRS

R1

Chojnice, dn. 05.04.2023r.

NI-53/493/705785/W/23/956

Celsium serwis Sp. z o.o.

wychodz. Nr. 954

przychodz.

dnia 2023-04-17

zat.

Celsium Serwis Sp. z o.o.

ul. 11 Listopada 7

26-110 Skarżysko-Kamienna

Dotyczy: **warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanego budynku kotłowni gazowej planowanej na terenie działki nr geod. 4294 przy ul. Ceynowy w Chojnicach.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.03.2023r. (data wpływu Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. 13.03.2023r.) w sprawie jw. Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. zapewniają dostawę wody i odprowadzenie ścieków oraz wydają następujące warunki techniczne na budowę przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego:

## I. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej:

1. Zaopatrzenie w wodę na cele bytowo-technologiczne projektowanego budynku kotłowni gazowej planowanej na terenie działki nr geod. 4294 przy ul. Ceynowy w Chojnicach należy przewidzieć z sieci wodociągowej o średnicy 100 mm zlokalizowanej w ul. Derdowskiego.

2. Połączenie z ww. wodociągiem o średnicy 100mm z rur ŻL należy wykonać poprzez zastosowanie:

2.1 opaski do nawiercania pod ciśnieniem (dla odpowiednich rur) z odejściem gwintowanym (konstrukcja z żeliwa sferoidalnego EN-GJS-400 zabezpieczone powłoką z farby epoksydowej nakładanej metodą proszkową, o grubości minimum 250µm), za nią zasuwę do przyłącza domowego wykonaną z żywicy POM lub z żeliwa sferoidalnego, z powłoką z farby epoksydowej, nakładanej metodą proszkową, o grubości min. 250 µm, miękkouszczelniający klin z mosiądzu niskootłowiowego CuZn40Pb2, zgodnie z najnowszymi przepisami dotyczącymi kontaktu materiałów z wodą pitną, pokryty elastomerem dopuszczonym do

kontaktu z wodą pitną, trzpień o pełnym przekroju o kwadracie 14 mm i rura do klucza wykonane ze stali St 37-2 ocynkowanej ogniowo.

### 3. Przyłącze wodociągowe:

3.1 W przypadku wykonywania przyłącza w wykopie otwartym należy zastosować rury PE100 SDR17 PN10 o średnicy 50mm.

- Przyłącze na całej długości winno być z jednego rodzaju materiału.
- Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej.
- Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury, na zasypce ułożyć taśmę ostrzegawczą, kolor taśmy niebieski.
- Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.

3.2 W przypadku wykonywania przyłącza przewiertem lub przyciskiem (bez rury osłonowej należy zastosować rury PE100RC SDR11 PN16 o średnicy 50mm.

- Przyłącze na całej długości winno być z jednego rodzaju materiału.

3.3 W przypadku wykonywania przyłącza przewiertem lub przyciskiem (w rurze osłonowej) należy zastosować rury PE100 SDR11 PN16 o średnicy 50mm.

- Przyłącze na całej długości winno być z jednego rodzaju materiału.

4 Wodomierz typu OBJ o średnicy DN 40 mm dostarczany oraz montowany będzie przez Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. Odbiorca zobowiązany jest przygotować kompletny zestaw wodomierzowy w konsoli. Na instalacji wewnętrznej za zestawem wodomierzowym należy przewidzieć zamontowanie zaworu zwrotnego antyskażeniowego z możliwością poboru próbek wody do badania jej jakości.

4.1 W przypadku montażu wodomierza w budynku należy lokalizować go w pomieszczeniu na poziomie piwnic budynku lub na parterze w miejscu wydzielonym, łatwo dostępnym za pierwszą ścianą budynku.

4.2 W przypadku montażu wodomierza w studni wodomierzowej, powinna ona być wykonana z kręgów betonowych o średnicy min. 1000 mm lub z tworzywa sztucznego. Dopuszczalny jest montaż studni wodomierzowej o średnicy mniejszej niż 1000 mm wyposażonej w system wynoszenia wodomierza na powierzchnie terenu w celu dokonywania prac eksploatacyjnych. Włazy do studni dostosować do rodzaju terenu, na którym będą zamontowane (drogi – teren przejezdny, zieleń



– teren nieprzejezdny). Podejście do wodomierza DN 40 w studni wodomierzowej jest uzależnione od wyboru rodzaju studni.

## II. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej:

1. Odprowadzanie ścieków bytowo-technologicznych z projektowanego budynku kotłowni gazowej planowanej na terenie działki nr geod. 4294 przy ul. Ceynowy w Chojnicach należy przewidzieć do sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 300 mm z rur betonowych zlokalizowanej przy ul. Młodzieżowej.

2. Włączenia przyłącza do kanału sanitarnego należy dokonać bezpośrednio w przęśle kanalizacji sanitarnej za pomocą trójnika lub siódła lub w studnie kanalizacji sanitarnej za pomocą wywiertu, wklejonego przejścia szczelnego.

3. Przyłącze kanalizacji sanitarnej:

3.1 W przypadku wykonywania przyłącza w wykopie otwartym należy zastosować rury SN8 200x4,7 mm o jednolitej strukturze ścianki w przekroju,

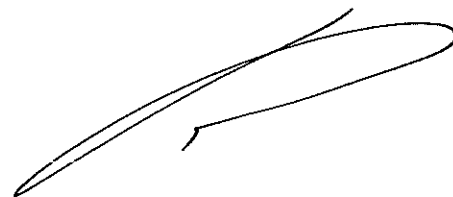
- Montaż i układanie rur w wykopie zgodnie z zaleceniami producenta - rurę układać na 15cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30cm nad wierzch rury, na zasypce ułożyć taśmę ostrzegawczą, kolor taśmy brązowy.

- Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.

3.2 W przypadku wykonywania przyłącza przeciskiem lub przewiertem należy zastosować rury PERC 200x14,6 mm z rur PETS lub 200x14,6 o jednolitej strukturze ścianki w przekroju. Należy unikać połączeń w rurze osłonowej, a w przypadku konieczności łączenia rur przewodowych zabezpieczyć je przed rozsunieniem.

4. Przyłącze wykonać ze spadkiem 1,5% ÷ 25% z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej).

5. Przyłącze należy zakończyć studzienką tworzywową o średnicy min. DN315 mm lub betonową o średnicy min. DN1000 mm na terenie posesji (w odległości 1,0÷3,0 m od linii rozgraniczającej działkę z ulicą). Zaleca się montaż urządzenia przeciwwzalewowego.



### III. Warunki ogólne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

1. Z uwagi na ryzyko kolizji z innymi elementami infrastruktury zaleca się uzgodnienie usytuowania przyłącza w ramach Narady Koordynacyjnej, Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Chojnicach przy ul. Człuchowskiej 38 w Chojnicach, lub uzgodnić z gestorami sieci.
2. O zamiarze przystąpienia do realizacji przyłącza/y należy zawiadomić Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. (druk na stronie <https://wodociagi.chojnice.pl/public/20> z minimalnie 5 dniowym wyprzedzeniem) przekładając plan sytuacyjny przyłącza sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego.
3. Wykonawcą przyłącza/y może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.
4. Przyłącze należy wybudować:
  - zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez Miejskie Wodociągi Sp. z o.o.
  - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej
  - wymaganiami: ustawy Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, z Polskimi Normami.
  - w warunkach posiadania niezbędnych zgód i zezwoleń wynikających z przepisów prawa (w tym zgody wszystkich właścicieli działek, po których przebiegać będzie przyłącze) **oraz wydanych warunków przyłączenia.**
5. Wykonane przyłącze zgłosić do odbioru w stanie odkrytym z 5 dniowym wyprzedzeniem.
6. Warunkiem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków jest odbiór przyłącza/y przez Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. zgodnie z zasadami dokonywania odbioru przez Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. przyłączy wod. – kan. oraz podpisanie umowy ze Spółką o dostarczanie wody i o odprowadzanie ścieków.
7. W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowej działki lub zmiany rodzaju zabudowy należy wystąpić do Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach o wydanie nowych warunków technicznych.



#### **IV. Pouczenie**

1. Powyższe warunki techniczne ważne są dwa lata od dnia ich wydania.
2. Ponadto informujemy, że Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. pokrywają koszty przyłączenia przyłączy z siecią wodociągową i kanalizacji sanitarnej
3. Zgodnie z Art. 15 ust. 2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków właścicielem wykonanego przyłącza/y wod.-kan. jest osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

#### **załączniki:**

- 1) Plan zabudowy.

Inspektor ds. Technicznych

*Jakub Rach*