

## Zaproszenie do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. **Popiełuszki 14 w Skarżysku -Kamiennej** zaprasza zainteresowanych do składania ofert na realizację zadania: „*Remont balkonów w budynku Popiełuszki 14 w Skarżysku - Kamiennej.*”

*I. Oferta winna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:*

1. Kosztorys ofertowy szczegółowy.
2. Zaświadczenie z ZUS-u o niezaleganiu z opłatą składek (nie starsze niż 3 miesiące)
3. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego poświadczające o niezaleganiu z opłacaniem podatków (nie starsze niż 3 miesiące).
4. Opłaconą polisę ubezpieczeniową OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Określenie terminu rozpoczęcia i zakończenia robót.
6. Określenie okresu udzielenia gwarancji na w/w zadanie.

*II. Zakres prac jaki należy wycenić w ofercie:*

1. Balkony zewnętrzne – 35szt. postawienie rusztowania, zerwanie starych płytek, wymiana obróbek blacharskich, wykonanie hydroizolacji, wykonanie wylewki, położenie płytek, położenie nowej struktury na spodniej stronie balkonów i na słupach, wymiana barierek (stal nierdzewna) montowane do zewnątrz płyty balkonowej o wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
2. Loggie – 22szt. postawienie rusztowania, zerwanie starych płytek na szerokości ok 40cm od strony barierki, wymiana obróbek blacharskich, wykonanie hydroizolacji na zerwanej części, wykonanie wylewki na zerwanej części, położenie płytek na zerwanej części, wymiana barierek (stal nierdzewna) montowane do zewnątrz płyty balkonowej o wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

W ofercie należy osobno wycenić remont balkonów (II pkt 1) oraz loggi (II pkt 2).

Cena oferty nie będzie podstawowym i jedynym kryterium wyboru oferenta.

Wspólnota zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz prawo zamknięcia wyboru ofert bez dokonania wyboru któregokolwiek z oferentów i bez podania przyczyny.

Termin składania ofert: do dnia 20 marca 2025r. do godz. 15<sup>00</sup>

Zarząd WM Popiełuszki 14 w ciągu 7 dni od w/w daty poinformuje oferentów o wyniku przetargu.

Miejsce składania ofert: „Celsius serwis Sp. z o.o. Biuro Zarządzania Nieruchomościami przy ul. Prusa 4 w Skarżysku -Kamiennej.

Forma oferty: pisemna, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Remont balkonów w budynku przy ul. Popiełuszki 14 w Skarżysku -Kamiennej”.

Osoba do kontaktu: Maciej Bigos tel. 604-478-926.

Celsius serwis Sp. z o.o.

Biuro Zarządzania Nieruchomościami

ul. Prusa 4

26-110 Skarżysko-Kamienna

tel. 41/25 28 994