

# Umowa sprzedaży biomasy

dla ciepłowni w Starachowicach

Zawarta w dniu ..... r. w Skarżysku-Kamiennej pomiędzy:

1. **Celsium serwis Spółka z o.o.** z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej, pod adresem: ul. 11 Listopada 7, 26-110 Skarżysko-Kamienna, wpisane do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy pod numerem: 0000266091, wysokość kapitału zakładowego: 63 000 zł, NIP nr 663-180-21-08, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ust. 1 Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 893 z późn. zm.) w którego imieniu działa:

Michał Gacek – Prezes Zarządu

zwany dalej „**Odbiorcą/Zamawiającym**”;

a

2. .... z siedzibą w ....., pod adresem: ....., wpisany do KRS /CEIDG, z której wydruk stanowi załącznik nr 1 do umowy, NIP ....., Regon: ....., w którego imieniu działa:

..... – .....

zwany dalej „**Dostawcą/Sprzedającym**”;

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć w okresie od dnia XYZ r. do dnia XYZ r. a Odbiorca odebrać, biomasę w formie leśnej zrębki drzewnej (“biomasa”), w ilości: ..... **mp** (słownie: ..... *metrów przestrzennych*) z tolerancją  $\pm 20\%$ , o parametrach fizyko-chemicznych:
  - a)wartość opałowa w stanie roboczym -min. 10 000 kJ/kg
  - b)maksymalna całkowita zawartość wilgoci w stanie roboczym  $W_t^r$  - max. 50 %
  - c)zawartość popiołu  $A^r$  - max. 3%
  - d)zawartość siarki  $S_t^r$  - max. 0,05%
  - e)granulat w wymiarach maksymalnych - max max 30x20x20 mm
2. Dostawy biomasy następują transportem samochodowym, franco plac składowy zlokalizowany w Starachowicach przy ul. Bugaj 45, według harmonogramów uzgadnianych między Stronami na miesiąc z góry.
3. Dostawca na swój koszt prowadzi załadunek oraz przygotowuje i nadaje niezbędne dokumenty przewozowe.
4. Strony przewidują możliwość zwiększenia ilości dostaw biomasy w przypadku wzrostu zapotrzebowania na biomasę pod warunkiem potwierdzenia możliwości ich realizacji przez Dostawcę.
5. W związku z okresem rozruchowym nowej instalacji kotłów biomasowych, Odbiorca zastrzega sobie prawo do przesunięcia dostaw w zaplanowanych harmonogramach, informując o tym drogą elektroniczną z zachowaniem co najmniej tygodniowego wyprzedzenia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do czasowego wstrzymania dostaw biomasy na skutek awarii, wymogów technologicznych lub innych okoliczności niezależnych od Zamawiającego, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności wynikających z działania siły wyższej lub konieczności zapewnienia bezpieczeństwa i ciągłości pracy instalacji.
7. Zamawiający powiadomi Dostawcę o skorzystaniu z tego prawa oraz o terminie kolejnych dostaw, drogą elektroniczną. Nie wymagany jest aneks w tym zakresie.

## § 2

### Pozostałe wymagania dotyczące dostarczanej biomasy

1. Biomasa spełnia kryteria zrównoważonego rozwoju (KZR) określone w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/2001 z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych (Dz.U.UE.L.2018.328.82 z dnia 2018.12.21, z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2020/2085 z dnia 14 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany i sprostowania rozporządzenia wykonawczego (UE) 2018/2066 w sprawie monitorowania i raportowania w zakresie emisji gazów cieplarnianych na podstawie dyrektywy 2003/87/WE Parlamentu Europejskiego i Rady (Dz.U.UE.L.2020.423.37 z dnia 2020.12.15), tj. posiada certyfikat systemu certyfikacji Biomasy w zakresie KZR zatwierdzonego przez Komisję UE. Sprzedawca/Dostawca jako przedsiębiorca zobowiązany jest do przestrzegania prawa kraju, w którym działa, w szczególności ustaw i przepisów wdrażających postanowienia dyrektywy RED II i RED III.

2. Biomasa nie będzie wytwarzana z odpadów drewna zanieczyszczonego impregnatami lub powłokami ochronnymi, które mogą zawierać związki chlorowoorganiczne lub metale ciężkie, w skład których wchodzi w szczególności odpady drewna pochodzącego z budowy, remontów i rozbiórki obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z 24 września 2020r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. z 2020r., poz. 1860).  
Uwaga: Biomasa drzewna w formie zrębków będzie pochodzić wyłącznie z pozostałości z obróbki drewna niezawierającego żadnych zanieczyszczeń chemicznych. Nie dopuszcza się, aby był to odpad pochodzący z płyt typu MDF, HDF, płyt wiórowych, fornirów, płyt pilśniowych, itp.
3. Biomasa nie będzie zawierać w sobie substancji niebiodegradowalnych w stopniu odbiegającym od znanych naturalnych właściwości Biomasy danego rodzaju, tj. nie będzie zawierać w sobie „dodatkowych elementów i substancji” niebiodegradowalnych nie występujących naturalnie (np. farby, lakiery, impregnaty, folia, tworzywa sztuczne, żywice syntetyczne, guma, drewna pochodzącego z odpadów budowlanych lub z rozbiórki, itp.) lub w stopniu przekraczającym znane naturalne wielkości tych zanieczyszczeń, które wpływają na procesy spalania i które w związku z tym przekładałyby się na ilość pozyskiwanych świadectw pochodzenia energii wyprodukowanej ze spalania Biomasy.
4. Biomasa nie będzie wytwarzana z drewna innego niż drewno energetyczne lub odpady drzewne pochodzenia leśnego bądź z przemysłu związanego z przeróbką drewna.
5. Biomasa nie będzie zanieczyszczona w celu zwiększenia jej wartości opałowej lub nie będzie zawierać substancji niewystępujących naturalnie w danym rodzaju biomasy, takich jak elementy metalowe, kamienie, gruz, korzenie, ziemia, piasek, szkło, deski, folia, tkaniny, tworzywa sztuczne, żywice inne niż naturalnie występujące w drewnie, guma, olej, substancje chemiczne, itp. oraz dostarczona będzie środkami transportu niezanieczyszczonymi pozostałościami z innych ładunków przewożonych tym samym środkiem transportu.
6. Biomasa będzie jednorodna i niezbrylona tj. podstawowe frakcje biomasy nie będą sklejone w większe kawałki. Dodatkowo biomasa nie będzie wypełniona trocinami lub zrębkami o wyraźnie zwiększonej wilgoci oraz nie będzie zawierał elementów pleśni lub grzybów. W przypadku załadunku Biomasy o różnej wilgoci, Sprzedający zobowiązany jest do wymieszania jej przed załadunkiem, tak aby w pojedynczej dostawie biomasy nie tworzyły się warstwy o różnej wilgotności.
7. Dostawca, który przekazuje biomasę oświadcza, że materiał drzewny dostarczony do Odbiorcy w ramach istniejących umów i wyszczególniony na fakturze nie jest drewnem pełnowartościowym oraz nie powstał w wyniku celowego rozdrobnienia drewna pełnowartościowego — tj. drewna spełniającego wymagania jakościowe określone w normach określających wymagania i badania dla drewna wielkowymiarowego liściastego, drewna wielkowymiarowego iglastego oraz drewna średniowymiarowego dla grup oznaczonych jako S1, S2 i S3. oraz jest drewnem energetycznym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 30 maja 2025 roku w sprawie szczegółowych cech jakościowo-wymiarowych drewna energetycznego.

### § 3

#### Cena biomasy i warunki płatności

1. Cena netto biomasy będącej przedmiotem umowy, określonej w §1 ust. 1, wraz z transportem wynosi: .....zł/mp (słownie: .....złoty za jeden metr przestrzenny), plus obowiązujący podatek VAT,
2. Strony ustalają, że podstawą negocjacji nowej ceny za odpady drzewne jest zmiana ceny rynkowej o więcej niż plus minus 10% (dziesięć procent) ceny podanej w ust. 1.
3. W przypadku zmiany ceny biomasy przez Dostawcę w trybie przewidzianym w ust. 2, Odbiorca zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez negatywnych skutków dla Odbiorcy.
4. Podstawą dokonania zapłaty za dostarczoną Zamawiającemu biomasę, będzie faktura VAT wystawiona przez Dostawcę na koniec każdego miesiąca obejmująca łącznie wszystkie dostawy zrealizowane w danym miesiącu wraz z załącznikiem PoS potwierdzającym jakość certyfikowanej biomasy, spełniającej kryteria zrównoważonego rozwoju, zgodnie z dyrektywą RED II i RED III.
5. Płatność za zobowiązania wynikające z Umowy, Odbiorca będzie dokonywał w formie przelewów na konto bankowe wskazane na fakturach w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
6. W przypadku braku zapłaty za dostarczoną biomasę w terminie określonym w pkt. 5 niniejszego paragrafu, Dostawcy przysługują odsetki ustawowe oraz prawo całkowitego wstrzymania dostaw biomasy i odstąpienia od dalszej realizacji umowy.
7. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Dostawcy.
8. Faktury będą wystawiane przez Dostawcę nie później niż ostatniego dnia miesiąca w którym dokonano sprzedaży towaru. Strony upoważniają się do wystawiania faktur VAT bez swoich podpisów.
9. Strony ustalają, że Dostawca zobowiązuje się do wystawiania faktur związanych z realizacją niniejszej umowy i ich przekazywania Odbiorcy w formie elektronicznej za pośrednictwem KSeF. W przypadku

wystąpienia awarii KSeF, o której mowa w art. 106ne ust. 3 Ustawy o VAT, tj. awarii, której wystąpienie będzie komunikowane w środkach społecznego przekazu Dostawca w okresie trwania tej awarii wystawia Odbiorcy faktury elektroniczne w formacie „pdf” i przesyła je na adres poczty elektronicznej celsiumserwis@celsium.pl. W tym przypadku za datę otrzymania faktury, uznaje się datę otrzymania przez Odbiorcę wiadomości e-mail zawierającej fakturę, o ile nie wpłynął zwrot wiadomości o błędzie dostarczenia.

#### § 4

##### **Przestrzeganie BHP i wewnętrznych przepisów grupy Celsium**

1. Dostawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad BHP, przepisów ppoż. i przepisów ruchu drogowego i ustawy o drogach publicznych, a także ustawy Prawo przewozowe i Ustawy o transporcie drogowym oraz wszelkich instrukcji i poleceń wydawanych przez pracowników Odbiorcy.
2. Dostawca zobowiązany jest do weryfikacji uprawnień przewoźnika i przyjmuje pełną odpowiedzialność za naruszenia w tym zakresie.
3. Dostawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów, zasad BHP i zasad ruchu obowiązujących na terenie zakładu Odbiorcy, a w szczególności: realizowania zaleceń w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż. wydawanych przez służby BHP i straży pożarnej, realizowania zaleceń w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony ppoż. wydawanych przez koordynatora sprawującego nadzór nad załadunkiem, natychmiastowego wstrzymania załadunku, przewozu i wyładunku towaru w przypadku, gdy sposób ich prowadzenia stwarza zagrożenie wypadkowe lub pożarowe - do czasu usunięcia zagrożenia.
4. Odbiorca ma prawo rozwiązania umowy w każdym momencie trwania Umowy z powodu naruszenia przez Dostawcę zasad określonych w § 4 pkt. 1-3.

#### § 5

##### **Zasady kontroli jakości i ilości biomasy**

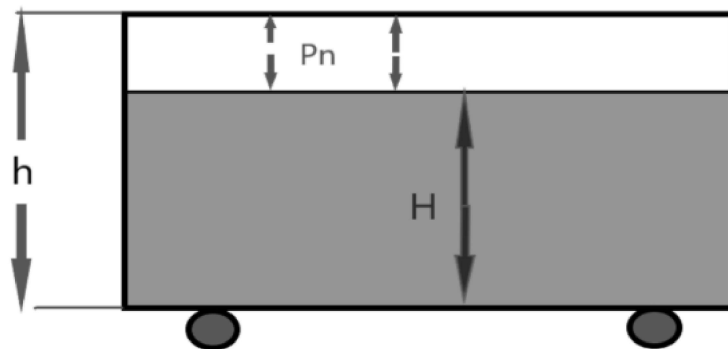
1. Podczas ważenia biomasy Odbiorca dokonuje wstępnej kontroli biomasy (badanie temperatury, wilgotności, frakcji). W przypadku podejrzenia lub stwierdzenia niezgodności dostarczonej biomasy może ona zostać skierowana do pełnej weryfikacji laboratoryjnej lub odrzucona jako niezgodna z zamówieniem. Krytycznym parametrem jest temperatura – powyżej 40°C lub widoczne zanieczyszczenia. W takiej sytuacji dostawa jest bezwzględnie odrzucana.
2. Podstawową jednostką kontrolno — pomiarową jest jedna skrzynia załadunkowa z ruchomą podłogą (kontener). Odbiorca dokonuje pomiaru kontenera z ruchomą podłogą weryfikując faktyczną ilość dostarczonej biomasy w sposób określony poniżej. Pomiaru biomasy dokonujemy w cm (centymetrach). Parametry pomiaru zapisujemy z dokładnością do 1 cm osobno dla każdej dostawy. W przypadku, gdy kontener został wcześniej przez Odbiorcę zwymiarowany (zostały zmierzone wymiary: wysokość, długość, szerokość) i zapisany w systemie Odbierającego, a kontener można zidentyfikować (np. po nr. seryjnych lub innych oznaczeniach) wówczas nie zachodzi konieczność każdorazowo wykonywania pomiaru.

W celu usprawnienia procesu odbioru biomasy, kontenery po rozładunku są mierzone przez upoważnionych pracowników Odbiorcy biomasy. Wymiary kontenera (wysokość, długość, szerokość) są mierzone od wewnątrz. Tak zwymiarowanemu kontenerowi nadaje się numer identyfikacyjny i wprowadza do sytemu. Pomiaru wysokości biomasy (ładunku) dokonujemy z podestu. W przypadku pomiaru Odbiorca decyduje o ilości niezbędnych pomiarów parametru (Pn), przy czym ustala się, że pomiarów nie może być mniej niż 4 na jeden kontener.

Standardową sytuacją wymagającą pomiaru biomasy jest niepełny załadunek - poniżej burty lub załadunek powyżej burty.

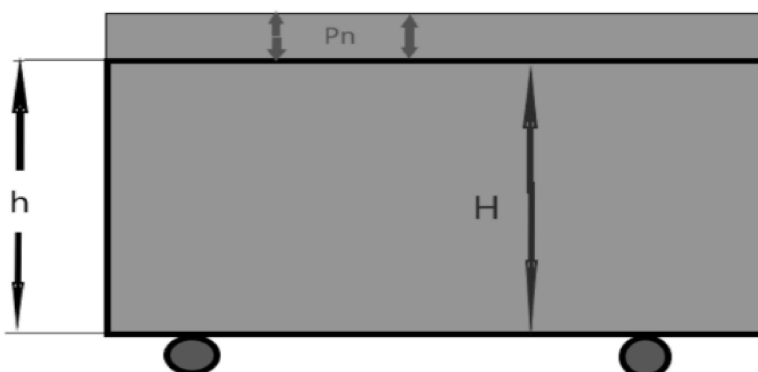
Wysokość (H) — odległość pomiędzy dolną, wewnętrzną poziomą krawędzią kontenera (podłoga kontenera, od wewnątrz), a górną powierzchnią usypanej biomasy. Wysokość wyliczamy wg wzoru:

Przykład 1.



$H = h -$  (średnia arytmetyczna z wyników pomiarów ( $P_n$ )), gdzie  
 $H$  — wysokość ładunku  $h$  — standardowa, stała wysokość ruchomej  
 podłogi lub kontenera,  $P_n$  — odległość pomiędzy górną krawędzią  
 kontenera, a górną powierzchnią usypanej biomasy.

Przykład 2.



$H = h +$  (średnia arytmetyczna z wyników pomiarów ( $P_n$ )).  
 $H$  — wysokość ładunku  $h$  — standardowa, stała wysokość ruchomej  
 podłogi lub kontenera,  $P_n$  — odległość pomiędzy górną krawędzią  
 kontenera, a górną powierzchnią usypanej biomasy.

Odbiorca dokonuje kontrolnej weryfikacji parametrów przypisanych do kontenera, nie rzadziej niż raz na 3 miesiące.

Podstawiając parametry do wzoru otrzymamy końcową ilość biomasy ( $K$ ) w metrach przestrzennych (mp). W przypadku dwóch kontenerów na jednym pojeździe sumuje się końcową ilość tak, aby uzyskać ilość dla całego pojazdu.

$$K = S \times D \times H$$

gdzie

$K$  — końcowa ilość biomasy,  
 $S$  — szerokość kontenera lub ruchomej podłogi,  
 $D$  — długość kontenera lub ruchomej podłogi,  
 $H$  — wysokość załadowanej biomasy.

## § 6

### Zasady postępowania przy reklamacji jakościowej

1. Strony przez klasę biomasy rozumieją dostarczoną przez Dostawcę partię biomasy o parametrach ujętych w §1 ust. 1. Dostarczona biomasa musi być pozbawiona zanieczyszczeń zgodnie z §2. Przez partię biomasy rozumie się biomasę pochodzącą od jednego dostawcy, jednego typu, jednego sortymentu w jednej klasie, przewożoną za jednym dokumentem wysyłkowym WZ.
2. Podstawą do określenia jakości każdej dostarczonej Odbiorcy partii biomasy w zakresie jej parametrów handlowych, będą wyniki badań laboratoryjnych przeprowadzone przez Kupującego lub Dostawcę. Strony uzgadniają, że jeżeli dostawa będzie niezgodna z parametrami uzgodnionymi w umowie, Kupujący ma prawo nie zgodzić się na jego rozładunek bez żadnych negatywnych dla siebie konsekwencji i odesłać go do

Dostawcy na jego koszt. Alternatywnie Odbiorca może odstąpić od zwrotu reklamowanej partii biomasy po wynegocjowaniu akceptowalnego przez Strony upustu w cenie.

3. W przypadku kiedy wyniki badań laboratoryjnych Kupującego wskazują na niedotrzymanie zamówionych parametrów biomasy, Kupujący ma prawo w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania dostawy, zgłosić reklamację (pismem lub e-mailem). Do reklamacji Kupujący dołącza wynik badania laboratoryjnego.
4. Jeżeli Dostawca nie uznaje reklamacji, Strony zobowiązane są do pobrania próby komisyjnej w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia reklamacji. Pobór próby komisyjnej odbywa się z udziałem zainteresowanych Stron. Próbę komisyjną wysyła się do akredytowanego laboratorium, a jej wynik jest ostateczny i decyduje o rozstrzygnięciu reklamacji. Koszty badań próbki rozjemczej, w tym koszty jej dostawy do niezależnego laboratorium, pokryje Sprzedający, jeżeli różnica pomiędzy badaniem pierwotnym a badaniem próbki rozjemczej będzie uzasadniona (tj. odbiegająca od deklarowanych parametrów przez Dostawcę).

## **§ 7**

### **Zasady postępowania przy reklamacji ilościowej**

1. Dostawy będą odbywać się samochodem z naczepą z ruchomą podłogą. Kontrola ilości dostarczonej do Kupującego biomasy będzie się odbywać zgodnie z §5 ust. 2 poprzez oględziny stopnia napełnienia samochodu biomasą. Zamawiający wymaga, aby biomasą była równomiernie rozłożona w skrzyni ładunkowej samochodu. Przed rozpoczęciem ważenia na wadze należy odstąpić górną część skrzyni ładunkowej. Obmiaru dokonuje pracownik Zamawiającego.
2. Pracownik ciepłowni dokonuje pomiaru ilości biomasy. Sprawdza deklarowaną ilość metrów przestrzennych na dokumencie WZ z faktyczną ilością biomasy na naczepie. W przypadku rozbieżności, koryguje dokumentację WZ niezwłocznie informując Dostawcę o zaistniałym fakcie w formie mailowej.
3. Dodatkowo dla potrzeb wewnętrznych rozliczeń, Strony będą dokonywały ważenia każdego samochodu z biomasą na legalizowanej wadze wskazanej przez Kupującego.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Jeżeli Dostawca pomimo uzgodnionego z Zamawiającym harmonogramu nie poinformuje o ewentualnych trudnościach w realizacji dostawy i/lub nie dostarczy biomasy w zaplanowanym terminie, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% (słownie: dwadzieścia procent) wartości niedostarczonej partii biomasy.
2. Strony mogą dokonać kompensaty zobowiązań z tytułu naliczonych kar umownych z należności przysługujących Dostawcy.
3. Jeżeli kary, o których mowa w ust. 1 nie pokryją szkody wynikłej z powodu niedostarczenia biomasy w uzgodnionym terminie, Strony upoważnione są do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## **§ 9**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Administratorem danych osobowych Zamawiającego przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy jest zgodnie z Rozporządzeniem RODO tj. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE Wykonawcy.
2. Szczegółowe informacje na temat ochrony danych osobowych zawarte zostały w klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 2 niniejszej umowy.

## **§ 10**

### **Oświadczenie o statusie przedsiębiorstwa**

1. Celsius serwis Sp. z o.o. na podstawie art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U, z 2022 r. poz. 893 z późn. Zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/w Ustawy

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Umowa obowiązuje od dnia ..... r. do ..... r.
4. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej i będzie skuteczne po upływie 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo do rozwiązania niniejszej Umowy, w ciągu całego okresu trwania Umowy, w trybie natychmiastowym, w przypadku poważnego naruszenia Umowy, a w szczególności:
  - a) co najmniej trzykrotne niedostarczania biomasy w ilościach określonych w Umowie zgodnie z szczegółowymi miesięcznymi planami odbiorów.
  - b) co najmniej trzykrotnego dostarczania biomasy o parametrach jakościowych niezgodnych z wymaganiami jakościowymi wymienionymi w § 1 ust. 1.
  - c) nieprzestrzegania przez Dostawcę zasad ochrony środowiska, zasad bhp, ppoż., przepisów prawa przewozowego, przepisów o ruchu drogowym, porządkowych itp.
  - d) powzięcia przez Odbiorcę wątpliwości co do pochodzenia biomasy (m.in. nielegalne pochodzenie, inne)
  - e) niedostarczenia dokumentów PoS potwierdzających pochodzenie biomasy zgodnie z wymaganiami ujętymi w §3.
6. Osoby do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej Umowy:
  - Ze strony Dostawcy –
  - Ze strony Zamawiającego –
7. Sądem właściwym miejscowo do rozpoznania spraw spornych wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Kupującego.
8. Załączniki Kodeks Dostawcy oraz klauzula informacyjna stanowią integralną część umowy i wymagają akceptacji przez Dostawcę.
9. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**DOSTAWCA:**